



Bácsalmás Város
Polgármesterétől

..../2025.

Véleményező Bizottság:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Témafelelős: dr. Párczen Zoltán

igazgatási és jogi ügyintéző

Döntéshozatal módja:

Egyszerű szótöbbség

Melléklet: Ingó adásvételi szerződés tervezet

Tárgyalás módja:

Nyílt ülés

.....sz. Előterjesztés

**Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. május 27. napján megtartandó rendes testületi ülésére.**

A bácsalmási II. számú felnőtt háziiorvosi körzethez tartozó ingóságok megvásárlása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Skribanek László a Bácsalmás II. számú felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa a SKRIBAMED Bt. képviselője, mint Szolgáltató a Bácsalmás Város Önkormányzatával kötött feladat-ellátási szerződést hat hónapos felmondási idővel, 2024. november 1. napján felmondta. Az egészségügyi szolgáltatást a SKRIBAMED Bt. 2025. április 30. napjáig biztosította.

A feladat-ellátás folytatása érdekében a SKRIBAMED Bt. praxisát meghirdette, annak megvásárlására sajnálatos módon nem volt jelentkező.

Önkormányzatunknak - mint az egészségügyi ellátás nyújtására kötelezettnek - továbbra is gondoskodnia kell a lakosság ellátásáról. A praxis betöltésének hiányában a Bácsalmás II. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladat-ellátását 2025. május 1. napjától az Önkormányzatnak kell biztosítania. Az egészségügyi szolgáltatás ellátásának zavartalansága személyi szempontból helyettesítő háziiorvossal biztosítható. A tárgyi feltételek, az ellátásbiztonsághoz szükséges minimumfeltételek biztosítása érdekében a SKRIBAMED Bt. megvásárlásra ajánlotta fel Bácsalmás Város Önkormányzata részére a rendelőben található, kivétel nélkül a betéti társaság tulajdonában álló orvosi eszközöket, a zavartalan működéshez szükséges berendezéseket.

A kapcsolódó ingó adásvételi szerződés tervezete az előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot **egyszerű**/minősített **többséggel** elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

Tárgy: A bácsalmási II. számú felnőtt háziorvosi körzethez tartozó ingóságok megvásárlása.

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy határoz, hogy a SKRIBAMED Bt.-vel (székhely: 6430 Bácsalmás, Zrínyi utca 27.; cégjegyzékszám: 03-06-105512) létrehozandó, orvosi eszközök megvásárlására irányuló ingó adásvételi szerződést a mellékelt tervezet szerint változatlan formában elfogadja és jóváhagyja. Az ingóságok vételárát, 1.400.000.-Ft.+ÁFA összeget a képviselő-testület Bácsalmás Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az ingó adásvételi szerződés aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal:
 - 1. Patocskai Ibolya jegyző
 - 2. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
 - 3. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
 - 4. SKRIBAMED Bt. Dr. Skribanek László (6430 Bácsalmás, Zrínyi u. 27.)

Bácsalmás, 2025. május 13.

.....
Németh Balázs
polgármester

INGÓ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Orvosi eszközök adásvételére

,mely létrejött egyrészről

SKRIBAMED Egészségyszolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság (székhely: 6430 Bácsalmás, Zrínyi utca 27.; cégjegyzékszám: 03-06-105512; adószám: 20496746-2-03; teljesítésre nyitva álló bankszámlaszám: 11732088-20582771-00000000), képviselében Dr. Skribanek László ügyvezető, mint **Eladó** (a továbbiakban: Eladó)

,másrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8., törzsszám: 724320, adószám: 15724320-2-03, statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03, teljesítésre nyitva álló bankszámlaszám: 51000015-10009990, képviselében Németh Balázs polgármester, mint **Vevő** (A továbbiakban: Vevő)

(Eladó és Vevő a továbbiakban együtt: **Felek**) között a mai napon az alábbiak szerint:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.) Szerződő Felek megállapítják, hogy Eladó kizárólagos tulajdonát képezik a 6430 Bácsalmás, Hősök tere 6. szám alatti orvosi rendelőben található, jelen szerződés 1. számú mellékletében részletezett, alábbi ingóságok:

Vizsgálóágy	40.000,- Ft + ÁFA
Látásvizsgáló tábla	40.000,- Ft + ÁFA
Internet, 3 telefon	37.500,- Ft + ÁFA
Infomix programok	0.-Ft.
Vércukormérő	0.-Ft.
Fonendoszkóp	0.-Ft.
Hőmérő	0.-Ft.
Csipeszek	0.-Ft.
Ollók	0.-Ft.
Mayo tubusok	0.-Ft.
Vesetálak	0.-Ft.
Gyomormosó	0.-Ft.
Beöntő	0.-Ft.
REEXTRA készenléti táska	185.000,- Ft + ÁFA
Heart Copy 12 csatornás EKG készülék	157.500,- Ft + ÁFA
Asztali számítógépek (2db*125.000,-Ft)	250.000,- Ft + ÁFA
Samsung, Multisync EA 221 WM monitorok (2db*15.000,-Ft)	30.000,- Ft + ÁFA
Multidoppy háziiorvosi Doppler készülék	115.000,- Ft + ÁFA
KLM 100 Sterilomat sterilizátor	50.000,- Ft + ÁFA
Bútorzat, padok, székek, íróasztalok	150.000,- Ft + ÁFA
Oscillometer de G. Boullitte	50.000,- Ft + ÁFA
EPSON KLM 100 nyomtató (3 db)	45.000,- Ft + ÁFA
Cool Expert klímaberendezés	250.000,- Ft + ÁFA
ÖSSZESEN	1.400.000,- Ft + ÁFA =1.778.000,- Ft

II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

- 2.) Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja az előző pontban részletesen körülírt ingóságokat, orvosi eszközöket megtekintett, megismert és megvizsgált állapotban **1.400.000.-Ft.+ÁFA, azaz egymillió-négysszázezer forint+ÁFA, mindösszesen 1.778.000.-Ft., azaz egymillió-hétszázhetvennyolcezer forint vételár értékén.**
- 3.) Eladó a Vevőt az eszközök műszaki állapotáról, esetleges sérüléseiről részletesen tájékoztatta, Vevő a tájékoztatást tudomásul vette.
- 4.) Eladó kijelenti, hogy az orvosi eszközök per, teher-és igénymentesek, azok tulajdonjogával szabadon rendelkezik.
- 5.) A vételár megfizetése az alábbiak szerint történik:

Felek megállapodnak abban, hogy Vevő **1.778.000.- Ft. összeget, azaz egymillió-hétszázhetvennyolcezer forint összeget** a jelen szerződés aláírásától számított 8 napon belül vételár jogcímén Eladó bankszámlaszámára (OTP Bank Nyrt. 11732088-20582771-00000000) történő banki átutalással megfizet.

III. JOGNYILATKOZATOK

- 6.) Szerződő Felek jelen okirat aláírásával megállapodnak az orvosi eszközök birtokának Eladó által Vevőre való átruházása és a birtokbaadás időpontjaként **2025. május** napját jelölik meg.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 7.) Szerződő felek jelen okirat aláírásával kijelentik, hogy ezen szerződés megkötése során saját nevükben, illetőleg érdekükben jártak el. Felek kijelentik, hogy a szerződésben szereplő adataik teljes körűek, a valóságnak megfelelnek.
- 8.) A jelen adásvételi szerződés megkötésével és az orvosi eszközök megszerzésével felmerülő költségeket Vevő viseli.
- 9.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Eladó belföldi székhelyű, magyarországi, jogi személyiséggel rendelkező betéti társaság, Vevő pedig magyarországi önkormányzat, így szerződéskötési, valamint elidegenítési joguk korlátozva nincs.
- 10.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen adásvételi szerződésben nem részletezett kérdésekben a szerződéskötéskor hatályos, a Polgári Törvénykönyv adásvételi szerződésre vonatkozó idevágó rendelkezéseit (Ptk. 6:215. §- 6:220. §), illetőleg a szerződések és kötelek közös szabályait tekintik irányadónak.

A szerződő felek a jelen 2, azaz kettő oldalból, 10 pontból álló, 3, azaz három darab eredeti példányban készült adásvételi szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kölcsönös felolvasás és értelmezés után, saját kezűleg jóváhagyólag aláírtak.

Kelt: **Bácsalmás, 2025. május**

.....

Eladó

.....

Vevő