



**Bácsalmás Város
Polgármesterétől**

...../2025. KT-ülés

Tárgyalás módja:

Nyílt ülés

Döntéshozatal módja:

Egyszerű többség

Témafelelős: Zobokiné Bite Gyöngyi

Szervezeti egység: Titkárság

Melléklet: 2 db

1. sz. ELŐTERJESZTÉS

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 24-i ülésére**

a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtása az alábbiak szerint történt meg:

111/2015. (IV. 28.) Bácsalmás, gr. Széchenyi u. 84. szám alatti önkormányzati ingatlan karbantartása, hasznosítása (1. pont: BÖKK Nkft. felkérése az ingatlan folyamatos karbantartására)

A végrehajtás operatív felelőse Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője és Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.

A terület karbantartása (fünyírás, kerítés melletti bozót- és susnyóirtás) június elején megtörtént.

293/2015. (XI. 24.) A kegyeleti közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása (folyamatos határidő a 4. pontra a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak teljesítésének ellenőrzésére)

A végrehajtás operatív felelőse Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak teljesítése – különös tekintettel a zöldfelület-kezelésre és a hulladékelszállításra – negyedévente hivatalunk által ellenőrzésre került. Az ellenőrzés után a feljegyzést az üzemeltető részére megküldtük.

245/2018. (IX. 25.) Tájékoztató a Templom Parkban lévő fák állapotának fásítási munkacsoport által elvégzett felméréséről (szakember véleményének kikérése, illetve az állapotfelmérésben rögzített feladatok erőforrások függvényében való folyamatos végrehajtása, 2025.01.havi jelentés: „A fásítási munkacsoport a gyakorlatban rendszeres tevékenységet nem végez, azonban kertészeti szakemberek egybehangzó álláspontja szerint elengedhetetlen lenne -kiemelten a parkokban található- elsősorban nagyobb növekedésű fák folyamatos, átfogó állapotfelmérése. Az állapotfelmérés eredményének függvényében a szélsőséges időjárási jelenségekre is tekintettel fokozott figyelmet kell fordítani a fák terheinek folyamatos könnyítésére, a veszélyeztető fák kivágására. Feladat továbbá a száraz, veszélyeztető faágak rendszeres eltávolítása.”)

A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző.

A fásítási munkacsoport a gyakorlatban rendszeres tevékenységet nem végez, azonban kertészeti szakemberek egybehangzó álláspontja szerint elengedhetetlen lenne -kiemelten a parkokban található- elsősorban nagyobb növekedésű fák folyamatos, átfogó állapotfelmérése. Az állapotfelmérés eredményének függvényében a szélsőséges időjárási

jelenségekre is tekintettel fokozott figyelmet kell fordítani a fák terheinek folyamatos könnyítésére, a veszélyeztető fák kivágására. Feladat továbbá a száraz, veszélyeztető faágak rendszeres eltávolítása.

- 146/2020. (VI. 04.) Polgármesteri határozat – a Bácsalmási PVSE centerpálya világításának kiépítésére irányuló támogatási kérelmének elbírálásáról** (élőfüves centerpálya világításának kiépítéséhez szükséges 10 224 093 Ft összegű önrészből 5 224 093 Ft összegű visszatérítendő támogatás nyújtása 2020.12.31-ig)
- 42/2021. (II. 23.) Polgármesteri határozat – Bácsalmási PVSE kérelme a 146/2020. (VI. 04.) Bácsalmás v. öh. – polgármesteri határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítása iránt** (1 M Ft támogatás visszafizetése 2021.03.15-ig, a fennmaradó 4 224 093 Ft támogatás visszafizetése 2021.06.30-ig, 2021.09.havi jelentés: „A visszafizetési határidő eredménytelenül telt el. A Sportegyesület vezetősége szóban kezdeményezte a visszafizetési határidő meghosszabbítását, azzal, hogy 1 M Ft visszafizetése legkésőbb 2021.12.31.-ig, a fennmaradó támogatás visszafizetése pedig legkésőbb 2022.03.31.-ig megtörténik.” 2022.01.havi jelentés: „A sportegyesület elnöksége szóbeli kötelezettséget vállalt arra, hogy a visszatérítendő támogatás visszafizetését a 2022. március 31-i határidőig megkezdik és folyamatosan, részletekben teljesítene.” 2022.10.25-i és 2023.06.27-i jelentés: „A visszafizetési kötelezettség teljesítésére a mai napig nem került sor, a visszafizetés mértéke függ a térburkolat-kialakítási munkálatok ellenértékétől.”)
- 30/2022. (II. 4.) A Bácsalmási PVSE visszatérítendő támogatás nyújtására irányuló támogatási kérelmének jóváhagyása** (6 M Ft visszatérítendő támogatás nyújtása 2022.03.31-ig, mindhárom határozatra a 2024.01.havi jelentés: „A támogatás visszafizetésére nem került sor.” 2024.06.havi és 2025. 01. havi jelentés mindhárom határozat vonatkozásában: „A támogatás visszafizetésére a jelen jelentés benyújtásának időpontjáig nem került sor.”)
A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző.

A támogatás visszafizetésére jelen jelentés benyújtásáig nem került sor.

- 113/2022. (V. 12.) A Bácsalmási Tanuszoda vagyonkezelésre, üzemeltetésre történő átadása** (határidő: folyamatos, 2024.01.havi jelentés: „A tanuszoda üzemeltetéssel kapcsolatban újabb levélben 2023. november 24-én értesítettük a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt. elnök-vezérigazgatóját, valamint a Tanuszoda Üzemeltetési Osztály vezetőjét. Írásbeli megkeresésünkre válasz nem érkezett. A tanuszoda üzemeltetésével kapcsolatban levélben megkerestük a Belügyminisztérium köznevelési államtitkárát is. dr. Maruzsa Zoltán államtitkár úr válaszelevelében az úszásoktatás fontosságát hangsúlyozza. Tájékoztatt bennünket, hogy a tanuszodák üzemeltetése terén nincs egységes rendszer, valószínű, hogy a Nemzeti Sportügynökség szerepvállalása fog növekedni.” 2024.06.havi jelentés: „2024. január 16-án megkaptuk a Nemzeti Sportügynökség Tanuszoda Üzemeltetési Osztály osztályvezetőjének válaszelevelét, amelyben tájékoztatt, hogy a létesítmények átvételével kapcsolatos döntési folyamat az NSÜ felettes szervénél indul, ezért amennyiben az Önkormányzat részéről az üzemeltetésre történő átadás továbbra is aktuális, éljünk megkereséssel a Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkárságán dr. Schmidt Ádám államtitkár úr felé. dr. Schmidt Ádám államtitkár urat az első között kerestük meg a tanuszoda üzemeltetésének problémájával 2022. év nyarán, válaszelevelében tájékoztattott, hogy az NSÜ vizsgálja annak lehetőségét, hogy a bácsalmási és egyéb hasonló helyzetben lévő, nem állami tulajdonú létesítmények üzemeltetőire háruló megnövekedett pénzügyi terheket a Magyar Állam milyen módon tudja csökkenteni, hogyan tudja az üzemeltetőket segíteni. A koncepció kidolgozásáig kéri türelmünket.” 2025.01.havi jelentés: „A nem állami tulajdonú létesítmények üzemeltetésére vonatkozó, üzemeltetőket segítő állami koncepció még nem jelent meg.”)
A végrehajtás operatív felelőse Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető.

A nem állami tulajdonú létesítmények üzemeltetésére vonatkozó, üzemeltetőket segítő állami koncepció még nem jelent meg.

- 209/2023. (XI. 28.) A Bácsalmás belterület 1240 helyrajzi számú (egykori kisegítő iskola) ingatlanra vonatkozó adásvételi előszerződés elfogadása** (jelentés témaköre: egyeztetés a zsidó hitközséggel, végleges adásvételi szerződés kötése 2024.09.30-ig, 2024.10.havi jelentés: „Vevő kezdeményezte az ingatlan adásvételi előszerződés módosítását. Módosítási kezdeményezése a végleges szerződés megkötésére nyitva álló határidő meghosszabbítására irányul.” 2025.01.havi jelentés: „Vevő telefonon történt megkeresése alapján, szóban kezdeményezte, megerősítette az ingatlan adásvételi előszerződés módosításának szándékát. Módosítási

kezdemenyezése a bizonytalan vevői, piaci környezet miatt a végleges szerződés megkötésére nyitva álló határidő meghosszabbítására irányul.”)

A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző.

Az ingatlan adásvételi előszerződés módosítására írásbeli vevői kezdeményezés hiányában nem került sor.

- 96/2024. (V. 16.) **A Bácsalmási Gimnáziumért Alapítvány által a VP6-19.2.1.-32-11-22 kódszámú, Nonprofit szervezetek fejlesztése című programra benyújtott, „Közösségi tér tároló helyiségeinek felújítása” elnevezésű projekt előfinanszírozása** (bruttó 4 725 665 Ft visszatérítendő támogatás biztosítása „Közösségi tér tároló helyiségeinek felújítása” c. pályázati projekt megvalósításához, visszafizetési határidő: 2025.05.31.)

A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila PBÜ osztályvezető.

A visszatérítendő támogatás visszafizetése 2025. március 10-én megtörtént.

- 98/2024. (V. 16.) **A Bácsalmási Vagyonvédelmi Közalapítvány által a VP6-19.2.1.-32-11-22 kódszámú, Felső-Bácska Vidékfejlesztési Egyesület - Nonprofit szervezetek fejlesztése című pályázati rendszerben támogatást nyert "Bácsalmás közbiztonságát szolgáló térfigyelő kamerarendszer kiépítése" elnevezésű támogatott projekt megvalósításának előfinanszírozása** (bruttó 4.962.820 Ft visszatérítendő előfinanszírozás biztosítása, visszafizetési határidő: 2025.05.31.)

A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila PBÜ osztályvezető.

A közalapítvány 2025. május 20-án 4,9 M Ft-ot visszafizetett, fennmaradó tartozása 62 820 Ft.

- 95/2024. V. 16. **Az Ízes Bácska Hagyomány- és Ízőrző Egyesület által benyújtott és a VP6-19.2.1.-32-11-22 kódszámú „Nonprofit szervezetek fejlesztése” című program Irányító Hatósága, mint Támogató által támogatott „Eszközbeszerzések a Bácskai ízek továbbadása érdekében” elnevezésű projekt előfinanszírozása visszatérítendő támogatásként**

- 272/2024. (XII. 17.) **Az Ízes Bácska Egyesület kérelme a 95/2024. (V. 16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítására** (visszafizetési határidő: 2025.03.31., 2025.04.havi jelentés: „A jelen ülés napirendjén szerepel az Ízes-Bácska Egyesület határidő-módosítási kérelme. 2025.03.31-ig nem történt visszafizetés, a pályázatszámolás benyújtása megtörtént, a módosított eszközbeszerzést elfogadta a pályázatkezelő”)

- 100/2025. (IV. 29.) **Az Ízes Bácska Egyesület kérelme a 95/2024. (V. 16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítására** (visszafizetési határidő: 2025.05.31.)

A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila PBÜ osztályvezető.

A jelentés készítésének időpontjáig visszafizetés nem történt.

- 74/2025. (III. 25.) **Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatására**

A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila PBÜ osztályvezető.

A pályázat benyújtása megtörtént, „Elbírálás alatt” van.

- 124/2025. (V. 27.) **A 2025-2026-os nevelési év óvodai csoportszámának és álláshely számának meghatározása**

A végrehajtás operatív felelőse Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető.

A határozatban foglaltakról a Társulási Tanács értesítése megtörtént.

125/2025. (V. 27.) A bácsalmási II. számú felnőtt háziorvosi körzethez tartozó ingóságok megvásárlása

A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző.

Az adásvételi szerződés aláírása, a jogügylet megkötése megtörtént, Bácsalmás Város Önkormányzata az ingóságokat megvásárolta.

126/2025. (V. 27.) Megbízási szerződés megkötése ingatlanközvetítésre a Bácsalmás, Szt. János u. 13. szám alatti, volt „Lottózó” épületrész bérbeadására

127/2025. (V. 27.) Megbízási szerződés megkötése ingatlanközvetítésre a Bácsalmás, Hősök tere 3. szám alatti, volt „MVM iroda” épületrész bérbeadására

A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.

A hiányzó mellékletet pótlólag megkaptuk, a szerződések előkészítése folyamatban van

129/2025. (V. 27.) Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal létrehozó megállapodás módosítása

A végrehajtás operatív felelőse Patocska Ibolya jegyző.

A módosított megállapodás aláírása mindkét fél részéről megtörtént.

130/2025. (V. 27.) A Bácsalmás belterület 1716/10 helyrajzi számú, közművekkel ellátott iparterületi parcella bérletére beérkezett pályázatok értékelése, döntés a bérbeadásról

A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző.

A leendő bérlő értesítése megtörtént, a bérleti szerződés aláírására a közeljövőben (várhatóan 2025. június 15-ig) sor kerül.

131/2025. (V. 27.) A Bácsalmás, Szent János u. 30. házszámú társasház ingatlan tetőszerkezetének felújítása

A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző.

A vállalkozási szerződés aláírása folyamatban van, a kivitelezés előkészítése megkezdődött.

Tájékoztatam a képviselő-testületet, hogy a képviselő-testületi határozatok időrendi sorrendben megtalálhatók a www.bacsalmas.hu honlap ÖNKORMÁNYZAT/HATÁROZATOK menüpontjában.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni, és a következő határozati javaslatot az Mót. 47. § (2) bekezdés alapján, egyszerű többséggel elfogadni.

Határozati javaslat

...../2025. (VI. 24.) Bácsalmás v. öh.

Jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja

- a) a 2025. május 13-a és 2025. június 9-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló beszámolót,
valamint
- b) a Humánpolitikai Bizottság által 2025. április 15-e és 2025. június 9-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Bácsalmás, 2025. június 10.

Németh Balázs
polgármester



Bácsalmás Város Polgármesterétől

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 24-i soros ülésére**

**az átruházott hatáskörök 2025. május 13-a és 2025. június 9-e között
eltelt időszakban történő gyakorlásáról szóló beszámoló tárgyban**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 41. §-ának (4) bekezdése teszi lehetővé, hogy a Képviselő-testület egyes hatásköreinek gyakorlását átruházza a polgármesterre, a bizottságra, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására.

A Képviselő-testület a szociális ellátást érintő rendeletében engedett át jogosultságot. Az átruházott hatáskörben hozott döntések típusát és számát az alábbi táblázat mutatja be:

A hatáskör gyakorlásának jogalapja	A hatáskör megnevezése	A döntések száma a hatáskör gyakorlója szerint	
		Humánpolitikai Bizottság	polgármester
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) a)	települési támogatás		19
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) b)	köztemetés elrendelése		–
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) c)	döntés a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett települési támogatás megtérítésének elengedéséről vagy részletekben történő megfizetéséről		–
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (3)	Alapszolgáltatási Központ intézményvezetőjének döntését vitató kérelmek elbírálása	–	

Bácsalmás, 2025. június 10.

Németh Balázs
polgármester

2. melléklet az 1. sz. előterjesztéshez

Bácsalmás Város Önkormányzatának Humánpolitikai Bizottsága

Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 24-i soros ülésére

a Humánpolitikai Bizottság által

2025. április 15-e és 2025. június 9-e között eltelt időszakban
átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Bácsalmás Város Önkormányzatának Humánpolitikai Bizottsága a 2025. május 19-i soros zárt ülésén az alábbi határozatot hozta meg átruházott hatáskörben:

60/2025. (V. 19.) HPBh

**Sz. Józsefné, a Bácsalmás, Dob utca 5.,
19. sorszámozonosítójú önkormányzati
lakás bérleti szerződésének újbóli megkötése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Humánpolitikai Bizottsága Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelete alapján a Bácsalmás, Dob utca 5. 2037/A/2. hrsz alatti, 19 sorszámozonosítójú, 96 m² alapterületű önkormányzati lakásra bérleti szerződést köt Sz. Józsefnével (szül. hely és idő:; anyja neve:; lakcíme:; adóazonosító:), 2025. június 01 - 2030. május 31. közötti, 5 év határozott időszakra vonatkozó önkormányzati rendeletben szabályozott (aktuálisan 96 m² × 105 Ft/hó/m² = 10.080.- Ft/hó) bérleti díjért.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző
- levélben.: 1. kérelmező

Bácsalmás, 2025. június 10.

Légrádi Mária s.k.
bizottsági elnök