



..../2026.

Véleményező Bizottság:

Témafelelős: Tóth Attila
városüzemeltetési ügyintéző

Döntéshozatal módja:

Egyszerű szótöbbség

Melléklet:

Tárgyalás módja:

Nyílt ülés

.....sz. Előterjesztés
Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. június 30-i testületi ülésére

A Bácsalmás, külterület 0463/3. hrsz (6430 Bácsalmás, Telekiszőlők tanya 16.) ingatlan (kivett tanya) adásvételi szerződés keretében történő értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Géczi Lászlóné (6430 Bácsalmás, Telekiszőlők tanya 29.) kérelmező ingatlanvásárlási szándékkal fordult Bácsalmás Város Önkormányzatához. Kérelmező a Bácsalmás, külterület 0463/3. hrsz helyrajzi számú, természetben a Telekiszőlők tanya 16. házában található, kivett tanya művelési ágban nyilvántartott ingatlanra tett vételi ajánlatot.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az ingatlant 50.000,- Ft + ÁFA összegben értékezzük.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot **egyszerű**/minősített **többséggel** elfogadni szíveskedjenek

Határozati javaslat:

Tárgy: A Bácsalmás, külterület 0463/3. hrsz (6430 Bácsalmás, Telekiszőlők tanya 16.) ingatlan (kivett tanya) adásvételi szerződés keretében történő értékesítése.

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Bácsalmás külterület 0463/3. helyrajzi számú, kivett tanya művelési ágban nyilvántartott, valójában az egykori tanya épülete(i)nek kizárólag rommaradványaiként létező, 295 m² területű ingatlan adásvételi szerződés keretében 50.000.- Ft + ÁFA, azaz összesen 63.500.-Ft. vételáron kerüljön értékesítésre Géczi Lászlóné vevő részére. A képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződés elkészítését és ellenjegyzését Vevő megbízása alapján Dr. Tumbászné Dr Mák Gyöngyi (6422 Tompa, Jókai u. 23.) Ügyvéd Asszony végzi.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal:

1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila pénzügyi osztályvezető
4. Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző
5. dr. Tumbászné dr. Mák Gyöngyi ügyvéd
6. Géczi Lászlóné vevő

Bácsalmás, 2026. június 17.

.....
Németh Balázs
polgármester